



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIAMARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 29 iunie 2018

Președinte de ședință – dl. consilier Brăgaru Marin

Sunt prezenți 20 de consilieri locali la începutul ședinței. Sosește și d-șoara consilier Marincea Ioana, fiind prezenți 21 de consilieri. Lipsește dl. consilier Bizău Simion și dl. consilier Kovacs Richard.

Dl. președinte de ședință – Bună ziua. Vă rog să luați loc în sală. Domnii consilieri de afară, vă rugăm să intrați să facem prezența.

Dl. primar - Dl. președinte, dacă îmi permiteți, după ce intrăm în Ordinea de zi, avem la Diverse o Informare a societății Vital, cu referire la investițiile prioritare pe UAT Baia Mare, pe Programul Operațional de Mediu, în perioada 2016-2020. Aș vrea să ne explice dl. Adorean, exact, care este logica acestei liste de investiții, respectiv care sunt investițiile prioritare și investițiile majore pe care le vor face în municipiul Baia Mare, prin finanțare europeană, în această perioadă 2016-2020, ca și program de finanțare, respectiv 2022, ca implementare. Putem începe?

Dl. președinte de ședință – Dau cuvântul d-lui Adoreanu.

Bine ați venit la ședința Consiliului Local din 29 iunie 2018 și, cu deosebită onoare, îl salutăm pe dl.

Gligan pe care nu l-am mai văzut demult, cu toții. Ne bucurăm de prezența sa.

Suntem prezenți un număr de 20 de consilieri, din 23 în funcție. Ședința este statutară.

Avem un număr de 29 de proiecte la Ordinea de zi și la Ordinea suplimentară un număr de 5 proiecte.

O să supunem întâi atenției Consiliului Local susținerea d-lui Adoreanu, după care vom vota ce este de votat. Vă ascultăm, d-le Adoreanu.

Dl. Adoreanu - D-lor consilieri, d-nelor, d-nilor....

Dl. președinte de ședință - **Este vorba de punctul 2 de la Diverse, de pe Ordinea de zi.**

Dl. Adoreanu – Având în vedere că suntem în perioada în care pregătim proiectele pentru implementarea Programului Operațional Infrastructura Mare pentru Județul Maramureș, în baza Tratatului de Aderare a României, unde prevede că trebuie să ne conformăm acestor prevederi ale Tratatelor, v-am prezentat o listă cu investițiile care pot fi făcute în acest moment, pentru orașul Baia Mare. Aceste investiții au fost trecute în Master Plan. A fost aprobat Mater Planul de către Autoritatea de la București. S-a luat în considerare faptul că în această etapă a investițiilor pe POIM, pentru orașele cu peste 2000 de locuitori, respectiv localitățile cu peste 2000 de locuitori, se vor putea face doar anumite gen de lucrări. Acest POIM

se adresează în special localităților de peste 2000 de locuitori și sub 10.000 de locuitori, conform Tratatului de Aderare.

De aceea, pentru orașul Baia Mare, conform aprobării Autorității de Management și instituțiilor de la București, am propus reabilitarea unor rețele de apă și canal, și este vorba doar de rețelele magistrale care au dimensiuni de peste 300 de metri, respectiv 400 de metri la apă și la canal, deoarece Programul Operațional Infrastructura Mare nu permite reabilitarea rețelelor. Noi am justificat reabilitarea acestor rețele de dimensiuni mari prin faptul că, extinzându-se rețeaua de apă și canalizare în localitățile din jurul orașului Baia Mare, care vor fi alimentate prin aceeași sursă ca și orașul Baia Mare, avem nevoie de creșterea capacității de transport. Este singurul motiv pe care îl acceptă Autoritatea de Management și Comisia Europeană, pentru reabilitarea de rețele. Ei spun că finanțează doar extinderi pentru a putea asigura serviciul de alimentare cu apă și canalizare tuturor oamenilor, conform directivelor europene, și nu finanțează reabilitări care cad în sarcina operatorului, fiind atributul acestuia.

Din acest motiv, au fost propuse aceste rețele magistrale și vom încerca să le susținem, împreună cu consultantul, care este firma Eptisa, pentru a aprobare și pentru a fi validate a se executa, a fi trecute în Studiul de fezabilitate și lista finală a investițiilor care se vor face pe POIM.

Vreau să vă spun că această listă nu este lista definitivă. Este lista în care am trecut mai tot ce dorim ca să facem. Urmează a fi filtrată de către Eptisa și de către Jaspers, care este consultantul Comisiei Europene agreat în România, iar, după ce vor face ei verificările pentru eligibilitatea acestor lucrări, va lua naștere lista finală, indicatorii tehnico-economici, pe care o să vi-i supunem spre aprobare, în momentul când aceasta va fi finală.

Noi vom încerca să susținem toate aceste investiții pe care le-am propus în această listă. Sperăm să și reușim. Depinde și de modul în care vom reuși să ne încadrăm sumele care au fost aprobate în Master Plan, urmare discuției pe care am avut-o acum 2 ani când s-au stabilit lucrările și valorile care au fost cuprinse în Master Plan.

Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție.

DI. primar - Vreau să vă mai menționez faptul că, dacă pe programul precedent 2007-2013, s-au prevăzut creșteri de tarife atât la apă cât și la canalizare, prevederea pe care noi am stipulat-o în noul Regulament, și care se aplică pentru acest proiect, este ca orice reprezintă necesar de fonduri să se realizeze nu din creșteri pentru apă și canalizare, ci să se realizeze din eficientizarea activității societății Vital, respectiv printr-o expunere contractuală mai largă și venituri suplimentare pe care și le pot extrage din contractele mai numeroase pe care le pot încheia, respectiv printr-un control mai riguros al furnizării apei și canalizării în zonele în care s-a implementat până acum introducerea, respectiv prelungirea rețelelor de apă și canalizare. Pentru că avem situații în județul Maramureș, unde din conductă ies 2000 de metri cubi, și se înregistrează, respectiv se plătesc, 100 de metri cubi. Aici va trebui să vedem care sunt problemele, cine generează o astfel de pierdere, care sunt manierele prin care se consumă apă fără să plătească. Aici vorbim de zone din Maramureș, unde probabil cineva și-a permis la un moment dat să facă diverse manopere de acestea tehnice și să ocolească zona de autorizare. Dar asta este o chestiune internă a societății Vital, respectiv a ADI Apă Canal. În principiu, lucrurile acestea le-am transmis și celor care fac consultanță pentru POIM 2016-2020, și cu toții am fost de acord că nu mai acceptăm niciun fel de intervenție suplimentară, de majorare a prețului la apă și la canalizare.

Mai mult decât atât, de săptămâna viitoare intrăm într-un dialog foarte abrupt, ca să zic așa, cu societatea Vital, cu privire la eliminarea acelei taxe meteo pentru apele pluviale, pe care o plătesc astăzi în Baia Mare doar persoanele juridice, persoanele fizice nu plătesc. Și nu plătesc doar în Baia Mare.

Începând de luni, la școli, grădinițe, licee, zone care aparțin municipiului Baia Mare, domeniul public și privat, conform prevederilor legale, nu vom plăti facturi care să cuprindă această componentă, și vom intra într-un dialog și o negociere cu cei de la Vital, să vedem cum putem să eliminăm această taxă, acest tarif, din facturi.

Considerăm că, extinzându-se sistemul de apă și canalizare din întreg județul Maramureș, există expunere mai mare, un potențial mult mai mare pentru a obține venituri, și lucrurile acestea pot fi într-un fel compensate.

Pe de altă parte, vreau să se înțeleagă foarte clar și de către colegii primari din tot Maramureșul, dar și de către fiecare cetățean al Maramureșului, care este și cetățean al municipiului Baia Mare, faptul că municipiul Baia Mare duce în spate 75% din ceea ce înseamnă exercițiul economic pentru apă și canalizare în acest județ.

Dacă n-ar exista impuneri din partea finanțatorului, respectiv din partea Uniunii Europene, o impunere cu caracter social-socialist, pentru a trata și a sprijini unitățile administrative care nu au capacitatea să își acopere sumele pentru apă și canalizare, și atunci să existe un tarif social cu caracter social, comun, dacă lucrul acesta l-am putea elimina, municipiul Baia Mare ar avea și pentru persoane fizice, și pentru persoane juridice, alte tarife pentru aceste servicii. Dar, deocamdată, asta este logica finanțărilor europene. Nu le putem comenta. Am încercat împreună cu Consiliul Județean și cu Primăria din Sighet, și cu alte primării mai relevante, să gândim o soluție a divizării societății Vital și să avem o societate Vital pe Baia Mare și eventual Zona Metropolitană, iar restul județului să fie gestionat de către o altă societate. Asta ar însemna o diferență de tarif de la simplu la dublu, între ceea ce s-ar întâmpla în Baia Mare și ceea ce s-a întâmpla într-o altă parte a județului. Dar, chiar dacă ne-ar avantaja pe noi, lucrul acesta nu se poate întâmpla din cauza restricțiilor pe care le impun finanțatorii, respectiv Comisia Europeană.

D-na consilier Băzărea – Aș vrea să pun și ei o întrebare.

DI. primar – Vă rog.

DI. președinte de ședință – D-na Băzărea.

D-na consilier Băzărea – Dacă se poate. Care este schema de finanțare la aceste proiecte?

DI. Adoreanu - În acest moment încă nu se cunoaște schema de finanțare. Va fi diferită în fiecare județ. Depinde de gradul de suportabilitate pe care poate să-l asigure populația din zona proiectului. În funcție de situația financiară a operatorului, gradul de suportabilitate a populației din zona proiectului, se va lua decizia în ce privește schema de finanțare.

D-na consilier Băzărea – Deci acesta este gradul de suportabilitate, în sensul că acest procent va fi suportat de către cetățeni.

DI. Adoreanu - Nu. Se referă la cât pot să plătească cetățenii factura de apă și canal, în funcție de veniturile din zona respectivă. Se raportează la venitul mediu din zona respectivă. Pentru că se consideră un grad de suportabilitate de 3,5 % din venitul mediu.

D-na consilier Băzărea - Dar noi avem acuma niște prețuri clare care nu vor crește, spunea dl. primar, și atunci gradul de suportabilitate înseamnă că nu mai poate să crească. Este acesta, nu? Acest grad de cofinanțare nu se obține din profituri, din venituri?

DI. Adoreanu – Cofinanțarea, cum a fost și la exercițiul financiar 2007-2013, a fost finanțarea din partea Uniunii Europene, 11 sau 12% a suportat Guvernul României și 10, 5% a suportat operatorul regional. Dacă va trebui să suporte operatorul regional și de această dată o anumită cotă de cofinanțare, din analiză va trebui să rezulte dacă operatorul va putea să suporte această cofinanțare sau nu.

D-na consilier Băzărea – Dacă nu poate?

Dl. primar – Am un lucru pe care trebuie să vi-l spun și dumneavoastră. Decizia este una clară. Fiecare UAT în parte, pentru proiectele pe care le are în derulare, își face cofinanțarea și contribuie. Pentru că nu mi se pare normal ca noi, municipiul Baia Mare care acoperim 75%, să plătim noi cofinanțarea pentru Vișeu. Și atunci, fiecare în parte, în măsura dimensiunii proiectelor pe care le are, valoric vorbind, vinbe cu o cofinanțare. Cofinanțarea va fi în principiu la nivelul maxim de 10%, dar, din calcule, cred că va fi mult mai jos, undeva la 3-5.

Dl. Adoreanu - Să știți că această schemă de finanțare încă nu a fost bătută în cuie și nu vă pot spune cert. Există și această posibilitate să cofinanțeze autoritățile publice locale.

Dl. președinte de ședință - Dl. Țăgârlaș, tocmai când voiam să spun că trecem mai departe.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș - Voiam doar să spun că astfel de taxă pentru colectarea apelor pluviale este incorectă și nelegală, în condițiile în care sistemul Vital Baia Mare nu are un sistem de colectare pentru apele pluviale și pentru apele menajere. În aceste condiții, taxa nu se poate aplica. O altă problemă este că, dacă aplici numai asupra agenților economici, în condițiile în care sunt scutiți consumatorii casnici privați, și, de asemenea, mai este o problemă foarte mare, cel mai mare contributor ar trebui să fie municipiul Baia Mare, pentru că are cele mai mari suprafețe de pe care se colectează apa menajeră. Gândiți-vă la parcuri, gândiți-vă la tot ce înseamnă drumuri, străzi, spații betonate. Mă bucur că revenim la această soluție și încercăm să găsim o soluție de a despovăra agenții economici din Baia Mare de această taxă care nu are un caracter legal. Vă mulțumesc.

Dl. primar – Și eu vă mulțumesc că ați apreciat inițiativa mea de a determina societatea Vital să nu mai aplice această taxă la persoane fizice. Cu siguranță că se poate rezolva acest lucru, printr-o eficientizare a societății, și pentru persoane juridice. Dar chestiunea pe care trebuie să o tranșăm și să o analizăm inclusiv dumneavoastră colegii care sunt în zona juridică, este cum facem divizarea societății Vital în așa fel încât să nu afectăm proiectele cu finanțare europeană și asumările pe care le avem până acum. Asta în situația în care ar rezolva în mod ideal situația și a cetățeanului din municipiul Baia Mare, și a societăților comerciale din municipiul Baia Mare.

Dl. consilier Niculescu – Primul pas ar fi numirea d-lui Creț consilier al d-nei director de la Vital.

Dl. președinte de ședință - Bun. Mulțumim. Mulțumim, d-le Adoreanu.

Dl. Adoreanu – Mulțumesc și eu.

Dl. președinte de ședință - Am reținut.

Dl. primar - Ne-au costat poate ceva vreme așa un diferend în zona de dreapta a politicienilor. Am crezut că e doar la nivel național, dar văd că se aplică și la nivel local. Și am crezut că doar dl. președinte Iohanis e așa supărat pe dl. Cioloș, n-am știut că și dumneavoastră....

Dl. președinte de ședință – Discuția este la nivel înalt, politică, așa că vă supun la vot **procesul verbal al ședinței ordinare din 31 mai 2018.**

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Mulțumim. Este o abținere – d-na Smical.

D-na secretar – 20 pentru, 1 abținere

**Dl. președinte de ședință - 20 pentru, 1 abținere.**

Am uitat să remarc **prezența d-nei consilier Marinceaș**. Îi urăm „Bun venit”. Rețineți la procesul verbal al ședinței. **Suntem 21.**

Supunem la vot **procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 11 iunie 2018**. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

DI. consilier Mureșan Dorel – 1 abținere

**DI. președinte de ședință – DI. Mureșan o abținere. Mulțumim. (20 pentru, 1 abținere)**  
**Procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 18 iunie 2018**. Cine este pentru? Împotrivă?  
Abțineri?

1 abținere – dl. Pop

D-na secretar – DI. Pop Viorel  
**(20 pentru, 1 abținere)**

DI. președinte de ședință – Bun. Viorel, da.  
Supunem la vot Ordinea de zi a ședinței de azi, care cuprinde 29 proiecte de hotărâre și 2 puncte la Diverse, unul dintre ele l-am derulat deja.  
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumim. **Unanimitate.**  
Ordinea de zi suplimentară, care cuprinde 5 proiecte de hotărâre.

**D-na consilier Pop Mariana – Nu particip la vot și nici la discuții, la Ordinea de zi suplimentară.**

DI. președinte de ședință – La nimic de pe Ordinea de zi suplimentară?

D-na consilier Pop Mariana - Numai la primul proiect.

DI. președinte de ședință - Bun. Am reținut, d-na Pop.  
Ordinea de zi suplimentară. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumim. **Adoptată.**  
Având în vedere faptul că dezbatem bugetul pe Ordinea de zi suplimentară, și este și d-na Pop aici, ca să nu-i răpim din timpul prețios, propun să începem cu Ordinea de zi suplimentară.

DI. primar - DI. președinte, mă scuzați. Având în vedere că avem vreo 7-8 consilieri care nu votează bugetul, am o rugămintă, d-na secretar, să solicităm o clarificare la ANI, să ne spună.....

D-na secretar – Am făcut în februarie.

DI. primar – Și?

D-na secretar – Și nu am primit niciun răspuns. Sunăm în fiecare săptămână și, ultima dată, ne-a spus să nu mai sunăm.

DI. primar - Vedeți situații similare, unde s-a întâmplat un vot de genul ăsta, faceți o sesizare, să poată să fie în regulă.

**DI. consilier Creț Florin - DI. președinte, nu particip la vot și la discuții. Mulțumesc. La proiectul nr. 1.**

DI. președinte de ședință – La proiectul n. 1. Nu am început.

Cine este pentru să începem cu Ordinea de zi suplimentară? Împotrivă?

Dl. primar – Stați un pic. Ce votați?

Dl. președinte de ședință – Dacă începem cu Ordinea de zi suplimentară.

Dl. primar - Deci, nu intrăm în....

Dl. președinte de ședință - Nu am intrat în Ordinea de zi suplimentară. Decât acum vom intra pe ordinea de zi suplimentară.

## **1.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2018**

### **Comisia I - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință - D-le primar, vă ascultăm.

Dl. primar – Aș dori să fac următoarele amendamente pe lista de investiții.  
La Cap. 66.02 Sănătate și Alte cheltuieli de investiții, denumirea este „Extinderea ambulator și cameră de gardă la Spitalul de Pneumoftiziologie Dr. Nicolae Rusdea”, și denumirea se modifică în „Extinderea și dotarea ambulatorului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie Dr. Nicolae Rusdea”.  
Tot votăm amendamentul?

D-na secretar – La articolul 8.

Dl. președinte de ședință - Da. O să votăm amendamentul. Mai întâi, am să văd dacă mai sunt amendamente.

Dl. primar – Mai avem amendamente, dar zic să le luăm pas cu pas.

Dl. președinte de ședință – Haideți să le luăm pas cu pas. Dar dacă nu o să mai fie alte amendamente, eu zic să-l supunem la vot. Dl. Mandra?

**Dl. consilier Mandra – Eu nu particip la discuții și la vot, la proiectul 1.**

**Dl. președinte de ședință - La proiectul 1, dl. Mandra, d-na Pop. Altcineva? Dl. Ardelean?**

**Dl. consilier Ardelean Radu – Nici eu nu particip la discuții și la vot.**

Dl. președinte de ședință – Altcineva? Bun. Am reținut la procesul verbal faptul că acești colegi nu participă.

**Supunem la vot amendamentul făcut de către dl. primar, cu schimbarea denumirii în „„Extinderea și dotarea ambulatorului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie Dr. Nicolae Rusdea”.**

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

**17 voturi pentru. Amendamentul a trecut.**

Discuții pentru acest proiect?

Dl. primar – Mai avem încă un amendament de făcut. **Un amendament la Cap. 68.02 Cheltuieli de personal Asistență socială, să luăm suma de 110 mii lei și să o transferăm la Cap. 61.02 Ordine Publică Siguranță națională și așa mai departe, respectiv Poliție Locală, pentru cheltuieli de personal, respectiv normă de hrană.**

Dl. președinte de ședință - Așa, Bun. Am reținut acest amendament.

D-na secretar - D-na Pop, la articolul 2 este amendamentul ultimul?

D-na director Pop Carmen - Da.

D-na secretar - Deci, Anexa 2. Și mai este și o altă anexă care se modifică?

D-na director Pop Carmen - Se regăsește și în Anexa 1.

D-na secretar - Deci, Anexa 1 și 2.

Dl. președinte de ședință - Am înțeles. Este vorba de retragerea sumei de la Cap. 68.02, 110 mii de lei.

Dl. primar - De la Asistență socială la Poliția Locală.

Dl. președinte de ședință - De la Asistență socială la Poliția Locală. Anexa 1 și 2.

Vă rugăm să votați amendamentul.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

**17 voturi pentru. Amendamentul s-a votat.**

Dl. primar – Am încă un amendament la Cap. 51.02 Dotări independente, la punctul 5 să modificăm din „Autovehicule electrice” în „Autovehicule electrice și autovehicule hibrid”, iar numărul de 10 să-l urcăm la un număr de 12.

**Tot pe această listă, să eliminăm punctul 4 Camere de supraveghere și să mutăm suma la punctul nr. 6.** Camere de supraveghere fiind integrat oricum în proiectul de monitorizare video a întregului oraș. Și nu sunt lămurit nici cu cameră video de 13 mii de...

Dl. președinte de ședință – Aici va trebui să clarificăm amendamentul foarte bine.

Dl. primar – Haideți să vi-l clarific. Deci, la 51.02 este eliminat punctul 4 de la lista de dotări, de la Dotări independente.

Dl. președinte de ședință - Și se transferă suma la punctul 6.

Dl. primar - La punctul 6.

Punctul 5 se modifică de la „Autovehicule electrice” la „Autovehicule, autovehicule electrice și autovehicule hibrid”. Și numărul crește la 12. Asta pentru că avem și dotările la Poliția Locală, respectiv mașinile la Poliția Locală și ale autorității locale. Noi vrem foarte mult autovehicule electrice la Poliția Locală, dar nu putem peste tot să funcționăm cu autoutilitare sau cu alte tipuri de mașini, tot în același regim de autovehicule electrice.

Dl. președinte de ședință - Deci, supunem în întregime aceste amendamente. Sunt toate la Cap. 51.02. Îi considerăm un singur amendament. Supunem la vot. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

**17 pentru**  
Mai avem?

Dl. primar – Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință - Și noi vă mulțumim.  
Discuții? D-na Marincaș?

D-șoara consilier Marincaș Ioana – Bună ziua, stimați colegi. D-le primar, am o întrebare. Dacă la „Cultură, recreere și religie” s-a ținut cont și de propunerea PNL de majorare a burselor?

DI. primar – O să intre în plată din luna septembrie. Având în vedere că este prima rectificare bugetară, am considerat că va trebui să intervenim chiar în luna septembrie sau la sfârșitul lunii august, când avem ședință, cu o rectificare în care să ne comunice școlile care sunt nevoile.

Mai mult decât atât, avem un proiect prin care alocăm sume celor care obțin primele note la Bacalaureat, care obțin locul I. Este o grilă pe care o să v-o supunem votului Consiliului Local, un Regulament, și, pe baza acestui Regulament, vom da școlilor banii, pentru a putea să facă premierile necesare, inclusiv pentru cei care au absolvit acum în această vară.

Pe de altă parte, pentru ceea ce aveam până acum, avem o sumă de 596 de mii, ceea ce ne-au solicitat școlile până în acest moment. Pe logica extinderilor premiilor o să intrăm doar în luna august. Acum suma asigurată în buget, suplimentată, este de 600 de mii de lei. Pentru ce avem în plată.

D-șoara consilier Marinceș – Am înțeles.Vă mulțumesc.

DI. președinte de ședință - Bun. Dacă nu mai sunt discuții, vom trece la vot. Vom vota pe articole, începând cu Art. 2. Prin vot deschis.

Art.2 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 17 voturi pentru - Adoptat

Art.3 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 17 voturi pentru - Adoptat

Art.4 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 17 voturi pentru - Adoptat

Art.5 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 17 voturi pentru - Adoptat

Art.6 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 17 voturi pentru - Adoptat

Art.7 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 17 voturi pentru - Adoptat

Art.8. – Cu amendamentele formulate, care ar fi trebuit probabil, adică cu siguranță, și la articolele celelalte care au cuprins aceste amendamente. Am specificat că este la Art.2, dar nu am mai specificat că este cu amendamentul.

Articolul 8 cu amendament,cine este pentru? împotrivă? abțineri? 17 voturi pentru – Adoptat

Art.9 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 17 voturi pentru - Adoptat

Art.10 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 17 voturi pentru – Adoptat

Art.1. - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 17 voturi pentru – Adoptat

Votăm proiectul electronic, în totalitatea sa. Votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abtinere, 0

1, Tagarlas Cristi ,, Da

2, Marincas Ioana ,, Da

3, Smical Irina ,, Da

4, Calauz Doris ,, Da

5, Muresan Ileana ,, Da

6, Bazarea Daniela ,, Da

7, Vida Noemi ,, Da

8, Muresan Dorel ,, Da

9, Grumaz Dan ,, Da

10, Pop Viorel ,, Da

11, Lupsa Stefan ,, Da

12, Pop Stefan ,, Da

13, Pop Alexandra ,, Da

14, Rob Marinel ,, Da

15, Sinn Clara ,, Da

16, Gligan Gheorghe ,, Da

17, Presedinte ,, Da

**DI. președinte de ședință - Proiectul este adoptat cu 17 voturi pentru. Mulțumim. (Hotărârea nr. 365/2018)**

**2.Proiect de hotărâre privind inițierea procedurilor în vederea achiziționării a imobilului - clădire în suprafață de 93,00 mp și teren aferent în suprafață de 472,00 mp - situat în Municipiul Baia Mare, str.Victoriei nr.23/2 , înscris în C.F.nr. 122907, nr.cadastral 122907**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II – Aviz favorabil**

Dl. primar – Această clădire este în directă vecinătate Coloniei Pictorilor. Este o clădire din care municipiul Baia Mare deține jumătate. Este o clădire aflată într-o stare avansată de depreciere. Din punctul nostru de vedere, ideea este să extindem aria, suprafața, respectiv tot ceea ce înseamnă facilități ale Coloniei Pictorilor. Și din acest motiv, vă propun să inițiem procedura pentru a putea să achiziționăm această parte, respectiv jumătate din imobil, pentru a ne întregi într-un fel proprietatea și a extinde Colonia Pictorilor.

Dl. președinte de ședință – Mulțumim. Aș vrea să adaug că avizele sunt favorabile, și de la Comisia I și de la Comisia II.

Și la primul proiect a fost aviz favorabil de la Comisia I. Îmi cer scuze că am omis acest lucru. Dacă mai sunt discuții? Dacă nu, vă supun la vot. Votați acum.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi ,, Da  
2, Marincas Ioana ,, Da  
3, Smical Irina ,, Da  
4, Calauz Doris ,, Da  
5, Cret Florin ,, Da  
6, Muresan Ileana ,, Da  
7, Bazarea Daniela ,, Da  
8, Vida Noemi ,, Da  
9, Muresan Dorel ,, Da  
10, Grumaz Dan ,, Da  
11, Pop Viorel ,, Da

12, Mandra Ioan ,, Da  
13, Lupsa Stefan ,, Da  
14, Pop Mariana ,, Da  
15, Pop Stefan ,, Da  
16, Pop Alexandra ,, Da  
17, Rob Marinel ,, Da  
18, Ardelean Radu ,, Da  
19, Sinn Clara ,, Da  
20, Gligan Gheorghe ,, Da  
21, Presedinte ,, Da

**D-na secretar – 21 pentru.**

**Dl. președinte de ședință – 21. Proiect adoptat. (Hotărârea nr. 366/2018)**

**3.Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii unui Raport de evaluare pentru imobilele aparținând activului Complexul Poiana Soarelui împreună cu bunurile mobile care afectează funcționalitatea activului precum și obiectele de inventar cuprinse în acest activ , proprietatea S.C. Stațiunea Izvoare S.A. -în faliment, în vederea formulării unei oferte de achiziționare a acestor imobile**

**Comisia I - Aviz favorabil cu amendamentele:**

**La Art. 1 Se completează cu lit. „c” „Activ. Pârția de schi Cora” cu datele de identificare conform publicației de vânzare.**

**La Art. 1 Teza finală după Centrul rezidențial pentru bătrâni se completează și cu Centru turistic.**

**Comisia II- Aviz favorabil**

D-na secretar – „Și sau”

Dl. primar – Am propus acest demers, respectiv acest proiect de hotărâre, având în vedere faptul că sunt câteva zone pe care băimărenii le iubesc și au fost relevante din perspectivă turistică. Și aici mă refer la Stațiunea Izvoare. Mai există un proiect de hotărâre cu preluarea clubului Ferneziu. Există o oportunitate să achiziționăm aceste clădiri, aceste imobile, la sume pe care să ni le permitem ca și municipiu, la sume mici în raport cu valoarea lor, și să începem să dăm tonul unei noi dezvoltări în aceste zone cu caracter turistic. Consider că inclusiv pe zona rezidențială pentru vârstnici, dar și pentru tineri, pentru activități strict sportive sau turistice, 200 de locuri de cazare, restaurant, pârtie de schi, pârtie de schi în care s-au investit bani de 4 ori sumele care sunt astăzi în licitație, cred că poate să genereze un impuls pentru stațiunea Izvoare, respectiv pentru a da curs în municipiul Baia Mare și în autoritatea locală a unei noi structuri care să se ocupe de promovarea turismului, dar și de administrarea unor suprafețe imobile de pe terenuri cu caracter turistic.

Aici vom intra și într-o discuție cu Ocolul Silvic, pentru anumite suprafețe pe care să facem zone turistice, și să putem să fim jucători pe această piață a serviciilor turistice în județul Maramureș. Pentru că nu consider că doar cei privați trebuie să aibă un astfel de caracter și să investească. Și municipiul poate să facă acest lucru, chiar generând profit, dar în primul rând impulsiv dezvoltarea turistică din această zonă.

Stațiunea Izvoare este, din punctul meu de vedere, una strategică pentru municipiul Baia Mare și cred că trebuie să folosim această oportunitate.

Dl. președinte de ședință - Bun. Alte discuții? Dl. Gligan?

Dl. consilier Gligan – D-le primar, s-a încercat în repetate rânduri vânzarea Stațiunii Izvoare și niciun investitor nu a fost interesat. De ce credeți că investitorii privați nu sunt interesați? Dacă era atât de profitabil, cu siguranță că se găsea un investitor.

Dl. primar – Dl. Gligan, știți că noi suntem foarte buni prieteni și nu ați vrea să auziți răspunsul meu acum.

Dl. consilier Gligan - Ba da.

Dl. consilier Niculescu – Eu zic să o întrebe pe doamna.

Dl. consilier Gligan - Las-o tu pe doamna.

Dl. consilier Gligan – Acolo este o pârtie de schi care iese în drum. Este o pârtie de schi, unde niciodată turiștii nu se înghesuiau pentru că este foarte mică, știți.

Dl. primar - Dar știți suprafața de teren, nu?

Dl. consilier Gligan - Este adevărat, dar la prețul mai mic cumpărăm o pășune.

Dl. primar – Nu știu dacă putem să cumpărăm vreo pășune. Dacă ne uităm acolo în jur, toate pășunile aparțin comunei Desești. Comuna Desești nu cred că va vinde vreodată vreo pășune.

Dl. primar – Eu cred că știm să citim. Uitați-vă la proiectul de hotărâre cum l-am formulat eu.

Dl. consilier Gligan - Oricum va trebui licitat.

Dl. primar - Uitați-vă la proiectul de hotărâre cum l-am formulat. S-a făcut un amendament. Nu este amendamentul meu, dar consider oportună achiziția și suprafeței de vreo 3 hectare de teren pentru pârtie de schi, mai ales că acolo proiectul se mai prelungește peste drum. Dar nu asta este discuția. Discuția este de ce nu au cumpărat alții. Pentru că au vrut să o ia gratis. Cine a vrut să o ia gratis? Sunt două grupuri. Un grup este Banca. Două grupuri sunt. Primul grup este lichidatorul, societatea aceasta care a generat insolvența. Acea societate atașată Partidului Social Democrat. Și cealaltă entitate.... Cum?

Dl. consilier Gligan - Partidul ăsta care vrea să modifice Codul de Procedură Penală, de care se vor bucura mulți.

Dl. primar – Prin 6 începeți să aveți și dumneavoastră o problemă penală.

Dl. consilier Gligan – Eu cred că nu.

Dl. președinte de ședință – Vă rog să reveniți la subiect.

Dl. primar - Ideea este că cealaltă entitate, condusă de prietenul dumneavoastră dl. Iancu, cu soția, și așa mai departe, este cea bancară, care este creditorul majoritar și care dorea să obțină în dare în plată la cea mai mică valoare. Este Consiliul de Administrație, dacă nu mă înșel, dar cred că se numește Rocredit.

Dl. președinte de ședință - Vă rog să terminăm cu discuțiile astea. Îl ascultăm pe dl. Țâgârlaș, care are o opinie mai pertinentă.

Dl. consilier Niculescu – Eu voi susține și am susținut și în comisie acest proiect, pentru că este foarte important pentru Baia Mare să dezvolte și zone de agrement și zone turistice, și zone sportive. Îi spun dl. Gligan că, în ultimul timp, cea mai dorită activitate în spațiu liber, în natură, și mai ales iarna, este schiul de tură. Schiul de tură se poate face de la Izvoare exact până pe Igriș. Este drumul respectiv. Se pot organiza și curse de ciclism în cursul verii. Se poate merge pe jos până la baraj. Deci, este un potențial mare în zona respectivă. Ca să poți dezvolta potențialul, trebuie să ai o bază turistică. Nu ai cum să mergi altundeva. Și atunci, pentru pârtia aia mică, sunt și copiii care trebuie să învețe de undeva să schieze. Nu pot schia pe o pârtie neagră direct. Trebuie să învețe de undeva. Sunt tot felul de facilități pe care o bază sportivă și de agrement turistic trebuie să le aibă, astfel încât să acopere dorințele tuturor tuturor plajelor de calificare sportivă sau de vârstă.

Dl. primar – Am să rog colegii care aparțin grupului PSD să facă diligențele către Consiliul Județean, respectiv către conducerea Consiliului Județean, către dl. președinte Zetea, pentru a și reabilita drumul județean care leagă drumul de pe Gutin de stațiunea Izvoare. Este drum județean. Îi invităm cel puțin să îl pietruiască, pentru că astăzi este impracticabil.

Dl. consilier Gligan - Dacă se va merge cu schiurile pe acolo, cum spune dl. Țâgârlaș, va fi problemă.

Dl. primar - Eu înțeleg că ne tot jucăm și aruncăm în derizoriu tot felul de lucruri, ne batem joc de tot felul de subiecte. Dar eu vă rog totuși, de Maramureș, de Baia Mare și de oamenii care locuiesc aici, mai ușor cu bătaia de joc, că s-ar putea energetic să nu vă facă bine.

Dl. președinte de ședință – Bun. Dl. Pop.

Dl. consilier Pop Ștefan – Stimați colegi. Proiectul nu numai că este foarte bine venit, un Master Plan gândit cum trebuie, plecat de aici de unde spune dl. primar, vecinii noștri de peste drum, să facă drum la ceea ce înseamnă un drum de acces, într-o zonă atât de frumoasă, acolo se pot face lucruri extraordinar de frumoase.

Eu mă voi strădui ca, la următoarea ședință, să vă pun pe hârtie cam ce s-ar putea realiza acolo și ce beneficii ar putea aduce pentru municipiul Baia Mare acea stațiune, și cu tot ce are acolo. Mulțumesc.

Dl. primar – Mai este încă o investiție relevantă pe care am putea să o facem ori pe un GAL, ori pe un ADI, ori într-un parteneriat Consiliul Județean, „Reabilitarea Drumului Baia Mare-Săpânța”, pe la Canal Dumitru, un drum care poate să deschidă o zonă turistică relevantă și apropiată de Stațiunea Izvoare, de zona Barajului de la Runcu, respectiv de.....

Dl. consilier Niculescu - Creasta Cocoșului.

Dl. primar - Creasta Cocoșului e cu mult mai departe.

Dl. consilier Niculescu - 20 de km de la Izvoare.

Dl. consilier Ardelean – Haideti să mai mergem și pe jos.

Dl. consilier Niculescu - Pe jos.

Dl. consilier Creț – Pe jos sunt 25.

Dl. primar - Mai avem Cabana de la Pleșu, cu toată infrastructura de acolo. Deci, s-ar putea dezvolta o zonă integrată, cu trasee, cu conectivitate, cu absolut tot.

Dl. președinte de ședință – Dl. Dan Grumaz

Dl. consilier Grumaz – Potențialul acestei zone, din punctul meu de vedere, și distanța mică față de orașul Baia Mare nu este egalat de nicio altă zonă care este astăzi funcțională. Din toate punctele de vedere, ale suprafețelor, ale serviciilor care vor fi realizate. Accesul către Maramureșul istoric, dacă se deschide, cred că această zonă poate să fie mult mai bine exploatată decât astăzi. Astăzi, dacă punem în exploatare, este egală cu zero.

Dl. consilier Niculescu – Un ultim aspect.

Dl. președinte de ședință – Mulțumim. Dl. Țăgârlaș?

Dl. consilier Niculescu – Chiar s-a discutat în comisie, că fiind și într-o zonă rurală, UAT Desești, fiind o comunitate rurală, automat liniile de finanțare pentru dezvoltare sunt mult mai accesibile și mult mai multe, chiar și în momentul de față.

Dl. președinte de ședință – Da. Am sesizat și eu acest aspect.

Bun. Să supunem la vot amendamentele. Este vorba de: cu lit. „c” „Activ. Pârția de schi Cora”. **Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Mulțumim. Amendamentul a trecut.**

**Și tot la art. 1, este vorba de suplimentarea variantei de utilizare și cu aceea de Centru turistic. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Mulțumim. Unanimitate. A trecut.**

Supunem la vot proiectul, cu amendamentele. Votați acum.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	21, Presedinte	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da		

**Dl. președinte de ședință - 21 voturi pentru. Proiectul a trecut. (Hotărârea nr. 367/2018)**

**4. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 178 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, P-ța Gării**

**Comisia II - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință – Proiectul nr. 4. Avizul Comisiei II, favorabil. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 19

, 0

Da , 19

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	12, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Stefan	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
5, Muresan Ileana	, , Da	15, Rob Marinel	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Muresan Dorel	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Grumaz Dan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Mandra Ioan	, , Da		

**Dl. președinte de ședință – 19 voturi pentru. Dl. Țâgârlaș a lipsit din sală. Cineva nu a votat. Vă rog să ațișiați.**

Vă rog să vă găsiți pe listă. Dl. Gligan, sunteți? D-na Băzărea, sunteți pe listă, v-ați uitat?

D-na consilier Băzărea - Ar trebui să fiu.

Dl. președinte de ședință – Nu sunteți.

**D-na consilier Băzărea – Pentru.**

**Dl. președinte de ședință – Reținem votul pentru, al d-nei Băzărea.**

**D-na consilier Băzărea – Da, da. Pentru.  
(Hotărârea nr. 368/2018)**

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "Introducere în intravilan pentru locuințe unifamiliale D+P+M", generat de imobilul situat în Baia Mare, str. Cristian, nr. F.N., inițiat de Simoniac Maria, Chioran Bianca Maria, Roman Romulus Alexandru, Roman Steliana și Ionce Aurica Mirela**

**Comisia II - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință – Proiectul nr. 5. Din sală lipsește dl. Țâgârlaș, la acest moment. Discuții? Avizul Comisiei este favorabil, Comisia II. Dacă nu, votați acum.

,20

,0

Da ,20

Nu ,0

Abtinere,0

1,Marincas Ioana ,, Da  
2,Smical Irina ,, Da  
3,Calauz Doris ,, Da  
4,Cret Florin ,, Da  
5,Muresan Ileana ,, Da  
6,Bazarea Daniela ,, Da  
7,Vida Noemi ,, Da  
8,Muresan Dorel ,, Da  
9,Grumaz Dan ,, Da  
10,Pop Viorel ,, Da

11,Mandra Ioan ,, Da  
12,Lupsa Stefan ,, Da  
13,Pop Mariana ,, Da  
14,Pop Stefan ,, Da  
15,Pop Alexandra ,, Da  
16,Rob Marinel ,, Da  
17,Ardelean Radu ,, Da  
18,Sinn Clara ,, Da  
19,Gligan Gheorghe ,, Da  
20,Presedinte ,, Da

**DI. președinte de ședință – 20 de voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea nr. 369/2018)**  
**Trecem la Ordinea de zi curentă.**

**1.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în ședința din data de 13.06.2018**

**Comisia I- Aviz favorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință –Toate comisiile au avizat favorabil. Discuții, observații? Dacă nu, votați acum.

,20

,0

Da ,20

Nu ,0

Abtinere,0

1,Marincas Ioana ,, Da  
2,Smical Irina ,, Da  
3,Calauz Doris ,, Da  
4,Cret Florin ,, Da  
5,Muresan Ileana ,, Da  
6,Bazarea Daniela ,, Da  
7,Vida Noemi ,, Da  
8,Muresan Dorel ,, Da  
9,Grumaz Dan ,, Da  
10,Pop Viorel ,, Da  
11,Mandra Ioan ,, Da

12,Lupsa Stefan ,, Da  
13,Pop Mariana ,, Da  
14,Pop Stefan ,, Da  
15,Pop Alexandra ,, Da  
16,Rob Marinel ,, Da  
17,Ardelean Radu ,, Da  
18,Sinn Clara ,, Da  
19,Gligan Gheorghe ,, Da  
20,Presedinte ,, Da

**DI. președinte de ședință - 20 pentru. Proiectul a fost aprobat. (Hotărârea nr. 370/2018)**

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuințelor disponibile din blocurile ANL din str. Aleea Serelor, nr. 2B și nr. 2C**

**Comisia I- Aviz favorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

### Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte de ședință – Proiectul 2. Aviz favorabil, toate 3 comisiile. Discuții, observații? Dacă nu, votați acum.

,20

,0

Da ,20

Nu ,0

Abținere,0

1,Marincas Ioana ,, Da

2,Smical Irina ,, Da

3,Calauz Doris ,, Da

4,Cret Florin ,, Da

5,Muresan Ileana ,, Da

6,Bazarea Daniela ,, Da

7,Vida Noemi ,, Da

8,Muresan Dorel ,, Da

9,Grumaz Dan ,, Da

10,Pop Viorel ,, Da

11,Mandra Ioan ,, Da

12,Lupsa Stefan ,, Da

13,Pop Mariana ,, Da

14,Pop Stefan ,, Da

15,Pop Alexandra ,, Da

16,Rob Marinel ,, Da

17,Ardelean Radu ,, Da

18,Sinn Clara ,, Da

19,Gligan Gheorghe ,, Da

20,Presedinte ,, Da

**Dl. președinte de ședință – Proiect adoptat. 20 de voturi pentru. (Hotărârea nr. 371/2018)**

**3.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari anexă la contractul de mandat, a indemnizației fixe lunare, a componentei variabile a remunerației și a formei actului adițional la contractul de mandat care se va semna cu fiecare membru al Consiliului de administrație al R.A. Ocolul Silvic Municipal Baia Mare**

### Comisia I – Aviz nefavorabil

Dl. președinte de ședință – Proiectul nr. 3. Discuții, observații? Mulțumesc, d-na secretară. Sau secretar, mai bine spus. Comisia I, favorabil, aviz. Nefavorabil. Extraordinar. Și nici nu l-am citit. Bun. Comisia I, nefavorabil.

Dl. consilier Creț - D-na secretar, o să vă rog să îmi spuneți, de pe raport, cum s-a votat în cadrul comisiei, pe acest proiect. Și dacă colegii vor să dea o explicație pe vot, ar fi perfect. Dacă nu, trecem mai departe. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință – Nu știu dacă are importanță. Păi spunerți-ne, dl. președinte, cine a votat.

Dl. consilier Creț - Este scris pe raport. Nu mai țin minte acum cine a votat.

D-na secretar - Dl. Bizău s-a abținut.

Dl. președinte de ședință – Dl. Bizău se abține și acum, că nu-i prezent. Așa că nu avem pe cine să ascultăm. Dăm drumul la vot. Votați acum.

,20

,2

Da ,18

Nu ,0

Abținere,0

1,Marincas Ioana ,,

2,Smical Irina ,, Da

3, Calauz Doris ,, Da  
 4, Cret Florin ,, Da  
 5, Muresan Ileana ,, Da  
 6, Bazarea Daniela ,, Da  
 7, Vida Noemi ,,  
 8, Muresan Dorel ,, Da  
 9, Grumaz Dan ,, Da  
 10, Pop Viorel ,, Da  
 11, Mandra Ioan ,, Da  
 12, Lupsa Stefan ,, Da

13, Pop Mariana ,, Da  
 14, Pop Stefan ,, Da  
 15, Pop Alexandra ,, Da  
 16, Rob Marinell ,, Da  
 17, Ardelean Radu ,, Da  
 18, Sinn Clara ,, Da  
 19, Gligan Gheorghe ,, Da  
 20, Presedinte ,, Da

Dl. preşedinte de şedinţă – A revenit dl. Ţăgârlaş în sală. **18 voturi. Şi 2 abţineri? 2 voturi lipsă.** Vă rog să aţişiţi. Sunt 2 persoane care nu au votat. Dl. Ţăgârlaş nu era în sală la vot.

**D-na consilier Marincaş – Pentru.**

**Dl. preşedinte de şedinţă – D-na Marincaş, d-şoara Marincaş, este pentru. Şi mai avem unul.**

**D-na viceprimar Vida - Eu am votat.**

**D-na secretar – Şi d-na viceprimar.**

**Dl. preşedinte de şedinţă – Şi d-na. Votaţi pentru?**

**D-na viceprimar Vida – Da.**

**Dl. preşedinte de şedinţă – Mulţumim. (Hotărârea nr. 372/2018)**

**4.Proiect de hotărâre privind aprobarea activării secţiei de alpinism şi escaladă în cadrul Clubului Sportiv Minaur şi afilierei la Federaţia Română de alpinism şi escaladă**

**Comisia I- Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

Dl. preşedinte de şedinţă – Oare pe unde am rămas? La 4. Comisia I şi II, aviz favorabil. I şi III, mă scuzaţi. Discuţii, observaţii? Dacă nu avem, votaţi acum.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abtinere, 0

1, Tagarlas Cristi ,, Da  
 2, Marincaş Ioana ,, Da  
 3, Smical Irina ,, Da  
 4, Calauz Doris ,, Da  
 5, Cret Florin ,, Da  
 6, Muresan Ileana ,, Da  
 7, Bazarea Daniela ,, Da  
 8, Vida Noemi ,, Da  
 9, Muresan Dorel ,, Da  
 10, Grumaz Dan ,, Da  
 11, Pop Viorel ,, Da

12, Mandra Ioan ,, Da  
 13, Lupsa Stefan ,, Da  
 14, Pop Mariana ,, Da  
 15, Pop Stefan ,, Da  
 16, Pop Alexandra ,, Da  
 17, Rob Marinell ,, Da  
 18, Ardelean Radu ,, Da  
 19, Sinn Clara ,, Da  
 20, Gligan Gheorghe ,, Da  
 21, Presedinte ,, Da

**Dl. președinte de ședință – 21 voturi pentru. Proiect adoptat. (Hotărârea nr. 373/2018)**

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea activării secției de automobilism sportiv în cadrul Clubului Sportiv Minaur și afilierii la Federația Română de automobilism sportiv**

**Comisia I - Aviz nefavorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință – Proiectul nr. 5. Aviz nefavorabil, Comisia I, și aviz favorabil, Comisia III.

Dl. primar – Dacă îmi permiteți.

Dl. președinte de ședință – Dl. primar?

Dl. primar: Am adus în municipiul Baia Mare, s-a înscris la liceu o domnișoară care are 14 ani, și care este campion național la automobilism sportiv. Cred că va fi o chestiune care va naște foarte multă emoție, respectiv va promova municipiul Baia Mare într-un mod consistent.

Pe de altă parte, îmi doresc prin acest demers să reînființăm sau să aducem din nou la viață Raliul Castanelor și competițiile de automobilism, care au avut loc în municipiul Baia Mare, respectiv în județul Maramureș, și care au fost de mare prestigiu. Consider că această tradiție nu trebuie uitată, ci trebuie revigorată, trebuie impulsionată și trebuie readusă la, cel puțin, la ceea ce a fost odinioară. Dar chestiunea de emoție și chestiunea de promovare a municipiului ține de această domnișoară, care va face pentru municipiu o imagine foarte, foarte bună.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim, dl. primar. Alte discuții?

D-na consilier Smical: Îl rog pe dl. președinte al comisiei de buget-finanțe să ne explice de ce avizul este nefavorabil, la această propunere.

Dl. președinte de ședință: Au fost 2 abțineri: dl. Bizău, care nu știu dacă poate explica...

Dl. consilier Creț : Dl. Bizău a motivat că nu dorește poluare.

Dl. președinte de ședință: Așa. Și d-na Băzărea.

D-na consilier Băzărea: Da. Din același motiv.

Dl. președinte de ședință: Același motiv. Da, dar poate e cu mașini electrice.

Dl. consilier Gligan: Dl. președinte, dl. președinte Ardelean dorește să ia cuvântul.

Dl. președinte de ședință: Da. Dl. Ardelean, vă ascultăm.

Dl. consilier Ardelean: Vă mulțumesc, atât d-lui Gligan, cât și d-lui președinte. Cred că ar trebui explicat, de această dată, cum funcționează cu cvorumul în comisie, de ce uneori apare avizul negativ al comisiei, doar din cauza unor abțineri. Când sunt prezenți, 5 persoane, din 9, dacă 1 persoană se abține, sau 2, automat că... Trebuie să explicăm, pentru că nu toată lumea a înțeles și văd că a apărut și în...

Dl. președinte de ședință: Colegii știu acest lucru.

Dl. consilier Ardelean: Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Bun. Vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	21, Presedinte	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da		

**DI. președinte de ședință: 21. Proiect adoptat. Mulțumim. Uite că nu mai poluează chiar așa tare. (Hotărârea nr. 374/2018)**

**6. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de Molnar Zoltan, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 21573/30.05.2018, împotriva H.C.L. nr. 227/2018**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință: Proiectul 6, privind respingerea plângerii prealabile formulată de Molnar Zoltan, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 21573/30.05.2018, împotriva H.C.L. nr. 227/2018. Discuții, observații? Avizul este favorabil, al Comisiei III. Votați acum.

, 21

, 0

Da , 20

Nu , 1

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	21, Presedinte	, , Nu
11, Pop Viorel	, , Da		

**D-na secretar: 20 pentru și 1 vot împotrivă.**

**DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. Mulțumim. (Hotărârea nr. 375/2018)**

DI. primar: Am avut curiozitatea să vorbesc cu dl. Molnar Zoltan. În privat, o să vă spun ce mi-a povestit. Foarte interesant. El nici nu prea știa ce a scris, dl. Molnar Zoltan. Că a zis că un consilier local și un alt om foarte relevant din zona economică, politică, publică.

DI. președinte de ședință: Precis de la UDMR, d-le primar. Fiindcă, după nume, mi se pare...Bun.

DI. primar: De la PSD.

**7.Proiect de hotărâre privind admiterea precizării la plângerea prealabilă formulată de petentul Sellam Perez David cu nr. 21531/2018**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 7, privind admiterea precizării la plângerea prealabilă formulată de petentul Sellam Perez David. Este un aviz favorabil, Comisia nr. III.

**DI. primar: S-a propus admiterea plângerii prealabile.**

DI. președinte de ședință: Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 20

, 0

Da , 18

Nu , 0

Abtinere, 2

1, Tagarlas Cristi	, , Abtinere	11, Pop Viorel	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Abtinere
10, Grumaz Dan	, , Da	20, Presedinte	, , Da

**DI. președinte de ședință: 2 abțineri. Tot lipsește unul.**

**D-na consilier Pop Alexandra: Eu. Votez pentru.**

**DI. președinte de ședință: Rețineți votul d-nei consilier Pop, pentru. (Hotărârea nr. 376/2018)**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Baia Mare la organizarea turneului „Baia Mare Beach Handball Challenge”, care se va desfășura la Baia Mare în perioada 6-15 iulie 2018

**Comisia I- Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 8. **Aprobarea participării Municipiului Baia Mare la organizarea turneului „Baia Mare Beach Handball Challenge”**. Avize favorabile din partea Comisiei I și III. Discuții, observații? Dacă nu, vă rog să votați.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	21, Presedinte	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da		

**DI. președinte de ședință: Proiectul a trecut cu 21 de voturi. (Hotărârea nr. 377/2018)**

**9. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexelor 1 si 12 din Planul de Analiză și Acoperire a Riscurilor al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr.119/2016**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 9, **privind modificarea Anexelor 1 si 12 din Planul de Analiză și Acoperire a Riscurilor al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr.119/2016**. Aviz favorabil, Comisia III. Discuții, observații? Dacă nu, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da , 20

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Mandra Ioan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da

6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
9, Grumaz Dan	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da

D-na consilier Smical: Dl. președinte, dacă îmi permiteți o interpelare către dl. primar, pe această temă. Am uitat, nu are legătură cu votul. Cine ne informează pe noi, cetățenii municipiului Baia Mare...

Dl. președinte de ședință: Suntem din același partid, nu pot să nu vă permit.

D-na consilier Smical: Mulțumesc. Cine ne informează pe noi, cetățenii, cu privire la comportamentul pe care, sau la reacțiile pe care trebuie să le avem, atunci când auzim sirena, în fiecare primă miercuri, din lună? Trebuie să fim informații. Nu am primit niciun pliant, nicio informare prin SMS, nu știu, efectiv, ce trebuie să fac. Acum, chiar vorbesc în numele mai multor cetățeni, care, la rândul lor, m-au întrebat.

Dl. primar: Toate acțiunile acestea sub făcute în subordinea, sub coordonarea Comitetului Județean pentru Situații de Urgență, coordonat de către dl. prefect. În mod normal, atribuțiile aparțin ISU Maramureș. Asta nu înseamnă că nu am putea și noi să facem niște pliante, să informăm. Dar eu am un principiu: "Nu pune niciodată răul în față."

D-na consilier Smical: Totuși, sunt riscuri, și nu...

Dl. primar: Cel mai mare risc pe care îl comportă, astăzi, o zonă, în perimetrul municipiului Baia Mare, sau adiacent, este iazul Bozânta.

D-na consilier Smical: Este și el un risc, dar sunt și altele...

Dl. primar: E cel mai mare risc.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim. Cineva nu a votat. Vă rog să afișați.

**Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Eu nu am votat. Votez pentru.**

**Dl. președinte de ședință: Dl. Țâgârlaș votează pentru. Mulțumim. (Hotărârea nr. 378/2018)**

## **10. Proiect de hotărâre privind prelungirea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere, în favoarea proprietarului microechipamentelor de telefonie mobilă SC ORANGE ROMANIA SA**

**Comisia I- Aviz favorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 10, **prelungirea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere, pentru ORANGE ROMANIA SA.** Avize favorabile, Comisia I și II. Discuții, observații? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da ,20

Nu ,0

Abtinere,1

1,Tagarlas Cristi	,,Da	12,Mandra Ioan	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	13,Lupsa Stefan	,,Da
3,Smical Irina	,,Da	14,Pop Mariana	,,Da
4,Calauz Doris	,,Da	15,Pop Stefan	,,Da
5,Cret Florin	,,Da	16,Pop Alexandra	,,Da
6,Muresan Ileana	,,Da	17,Rob Marinel	,,Da
7,Bazarea Daniela	,,Da	18,Ardelean Radu	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	19,Sinn Clara	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	20,Gligan Gheorghe	,,Abtinere
10,Grumaz Dan	,,Da	21,Presedinte	,,Da
11,Pop Viorel	,,Da		

Dl. primar: Ca să fim transparenți, ne puteți spune, d-na secretar, din proiect, cât a fost suma inițială?

D-na secretar: 1.000 de dolari. Undeva la 4.000 de lei.

Dl. primar: Deci, a crescut dolarul. 10.000.

D-na secretar: 10.000.

Dl. primar: Și asta-i prea puțin.

**Dl. președinte de ședință: 20 de voturi și 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea nr. 379/2018)**

**11.Proiect de hotărâre privind închirierea terenului în suprafață de 195 mp situat în Piața Revoluției, latura sudică, pe care sunt amenajate 14 locuri de parcare**

**Comisia I- Aviz favorabil cu amendamentul: Se modifică Art. 3 - chiria propusă de 42.000 lei/an**

**Comisia II- Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 11, privind închirierea terenului în suprafață de 195 mp, situat în Piața Revoluției, latura sudică, pe care sunt amenajate 14 locuri de parcare.

Dl primar: Din punctul meu de vedere, o activitate din aceasta, cu caracter comercial, economic, trebuie susținută, dar trebuie susținută la prețul corect. Din punctul meu de vedere, amendamentul Comisiei I este unul pertinent.

Dl. președinte de ședință: Dacă m-ați fi lăsat să îl și spun, dar n-am apucat. Dar am să-l spun imediat.

Dl. primar: Vă rog frumos să mă scuzați.

Dl. președinte de ședință: Nu trebuie să vă scuzați, dar asta e. Pentru că chiar pe acest lucru, trebuie să faceți comentarii. Există, de la Comisia I, avizul favorabil, cu amendamentul: "chiria propusă de 42.000 lei/an". Comisia II, aviz favorabil. Dl. primar?

DI. primar: Eu sunt absolut de acord cu această chirie.

DI. președinte de ședință: DI. Țâgârlaș lipsește din sală. Supunem la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? **20 de voturi pentru, amendamentul a fost adoptat.**

**DI. consilier Pop Ștefan: Eu mă abțin.**

**DI. președinte de ședință: DI. Pop se abține. Să înțelegem că sunt 19 și...**

**D-na secretar: Și 1 abținere.**

DI. consilier Lupșa: Am o observație.

DI. președinte de ședință: Vă ascultăm.

DI. consilier Lupșa: Unitatea respectivă mai ocupă încă cel puțin 15 locuri pe domeniul public, de la parcare până la hotel.

DI. primar: Nu am vrut să spun chestiunea asta. Dar tocmai pentru a putea să-i sancționăm, într-un mod foarte drastic, am zis că propunem această, și aprobăm această hotărâre, și le acordăm 14 locuri, 14 locuri pe care le inscripționăm, asta nu înseamnă că îi vedeți că fac ce au făcut până acum, că și-au făcut curte acolo. Pe de altă parte, este o chestiune provizorie, pentru că noi, în lista de investiții, am aprobat un studiu cu privire la realizarea unei parcări supraterane, etajate, aici unde am cumpărat casa, vizavi de poliție. Și atunci, tot ceea ce înseamnă parcări, în fața Centralei minelor, respectiv în lateralul Pieței Revoluției, vor fi transferate, aici vorbim de un nr. de 300 de locuri de parcare. Deci, încă un an de zile...

DI. președinte de ședință: Bun. D-na consilier doctor a ieșit din sală. Supunem la vot proiectul, cu amendamentul. Votați acum.

, 19

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 2

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Mandra Ioan	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	14, Pop Stefan	, , Abținere
5, Muresan Ileana	, , Da	15, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Abținere
9, Grumaz Dan	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da		

**DI. președinte de ședință: 17 voturi. Proiect adoptat. (Hotărârea nr. 380/2018)**

**D-na secretar: Și 2 abțineri.**

DI. președinte de ședință: 2 abțineri.

**12.Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței de teren menționată în Contractul de închiriere nr.29/2/17.03.1999**

**Comisia I- Aviz nefavorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 12, **privind diminuarea suprafeței de teren menționată în Contractul de închiriere 29/2/1999**. Avizul este nefavorabil, din partea Comisiei I, și favorabil, din partea Comisiei II.

D-na consilier Smical: Aș dori să întreb de ce este nefavorabil, totuși.

DI. consilier Creț: Nu s-a abținut Bizău, s-au abținut mai mulți.

DI. consilier Lupșa: Cred că e primul, pentru că-i diminuare. Restul au fost majorare.

DI. consilier Creț: Am avansat noi discuții, cu demolarea garajelor. Și dacă noi punem acum în legalitate acest garaj, probabil va trebui să îl demolăm, și atunci, va trebui și să îl despăgubim. Și atunci, trebuie clarificată o dată treaba asta cu garajele, fiindcă oamenii vin, depun, mai este încă un garaj, oamenii vin, depun, iar noi îl punem în legalitate, mâine cerem demolarea.

DI. președinte de ședință: Dar e pus în legalitate deja. Din câte văd eu, că are un contract de închiriere...

DI. consilier Creț: Nu, nu. Mai este un.. Sau la următorul garaj. Că sunt aceleași spețe.

DI. președinte de ședință: Bun. Am înțeles. Am reținut. Alte discuții? Vă rugăm să votați acum.

, 19

, 0

Da , 13

Nu , 1

Abtinere, 5

1,Marincas Ioana	,, Da	11,Mandra Ioan	,, Da
2,Smical Irina	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
3,Calauz Doris	,, Abtinere	13,Pop Mariana	,, Da
4,Cret Florin	,, Abtinere	14,Pop Stefan	,, Da
5,Muresan Ileana	,, Abtinere	15,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Abtinere	16,Ardelean Radu	,, Da
7,Vida Noemi	,, Da	17,Sinn Clara	,, Da
8,Muresan Dorel	,, Da	18,Gligan Gheorghe	,, Nu
9,Grumaz Dan	,, Abtinere	19,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, D		

**D-na secretar: 13 pentru. 1 împotrivă și 5 abțineri.**

**DI. președinte de ședință: 5 abțineri. A picat proiectul.**

Proiectul a fost respins.

**13. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării temporare a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare de către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord S.A. - Sucursala Baia Mare, în vederea executării lucrărilor pentru lucrarea „Modernizarea LEA 20KV Baia Mare 5 – SP 1, LEA 20KV Șomcuta – Baia Mare 5”**

**Comisia I- Aviz favorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 13, privind aprobarea utilizării temporare a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare de către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord, pentru lucrarea „Modernizarea LEA 20KV Baia Mare 5 – SP 1, LEA 20KV Șomcuta – Baia Mare 5”. Avize favorabile, din partea celor 2 comisii, I și II. Discuții, observații? Dacă nu, vă rog să votați.

,20

,0

Da ,19

Nu ,0

Abținere,1

1, Tagarlas Cristi	,, Abținere	11, Pop Viorel	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	12, Mandra Ioan	,, Da
3, Smical Irina	,, Da	13, Lupsa Stefan	,, Da
4, Calauz Doris	,, Da	14, Pop Mariana	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	15, Pop Stefan	,, Da
6, Muresan Ileana	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
7, Bazarea Daniela	,, Da	17, Ardelean Radu	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	18, Sinn Clara	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	19, Gligan Gheorghe	,, Da
10, Grumaz Dan	,, Da	20, Presedinte	,, Da

Dl. președinte de ședință: A revenit în sală dl. Țăgârlaş. Și d-na Pop. Dar n-a putut să voteze, precis, la acest proiect. Așa că, de la următorul. **Proiectul a trecut cu 19 voturi pentru și 1 abținere. (Hotărârea nr. 381/2018)**

**14. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Baia Mare în domeniul public al județului Maramureș a unor bunuri conform anexei**

**Comisia I- Aviz favorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Proiectul 14, privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Baia Mare în domeniul public al județului Maramureș a unor bunuri conform anexei. Discuții, observații? Avize favorabile, toate 3 comisiile. Votați acum.

,20

,0

Da ,20

Nu ,0

Abtinere,0

1,Tagarlas Cristi	,,Da	11,Mandra Ioan	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	12,Lupsa Stefan	,,Da
3,Smical Irina	,,Da	13,Pop Mariana	,,Da
4,Calauz Doris	,,Da	14,Pop Stefan	,,Da
5,Cret Florin	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
6,Muresan Ileana	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
7,Bazarea Daniela	,,Da	17,Ardelean Radu	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	18,Sinn Clara	,,Da
9,Grumaz Dan	,,Da	19,Gligan Gheorghe	,,Da
10,Pop Viorel	,,Da	20,Presedinte	,,Da

**D-na secretar: 20 pentru.**

**DI. președinte de ședință: Cineva n-a votat.**

**DI. consilier Mureșan Dorel: Cred că eu nu am votat. Vă rog să rețineți votul meu pentru.**

**DI. președinte de ședință: Rețineți votul pentru, al d-lui consilier Mureșan. (Hotărârea nr. 382/2018)**

**15.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 22 mp, situat în Baia Mare, strada Ana Ipătescu, nr. 2, aferent WIND – VANG la spațiu comercial**

**Comisia II- Aviz favorabil**

**DI. președinte de ședință: 15, privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat a terenului în suprafață de 22 mp, situat în Baia Mare, strada Ana Ipătescu, nr. 2, spațiu comercial. Discuții, observații? Aviz favorabil, Comisia II. Dacă nu, votați acum.**

,21

,0

Da ,21

Nu ,0

Abtinere,0

1,Tagarlas Cristi	,,Da	12,Mandra Ioan	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	13,Lupsa Stefan	,,Da
3,Smical Irina	,,Da	14,Pop Mariana	,,Da
4,Calauz Doris	,,Da	15,Pop Stefan	,,Da
5,Cret Florin	,,Da	16,Pop Alexandra	,,Da
6,Muresan Ileana	,,Da	17,Rob Marinel	,,Da
7,Bazarea Daniela	,,Da	18,Ardelean Radu	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	19,Sinn Clara	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	20,Gligan Gheorghe	,,Da

10, Grumaz Dan ,, Da 21, Presedinte ,, Da  
11, Pop Viorel ,, Da

Dl. primar: Vă rog, dl. președinte, să ne spuneți, să ne comunicați dacă poate să se deruleze ședința în absența secretarului?

**Dl. președinte de ședință: 21 de voturi pentru. A trecut acest proiect.(Hotărârea nr. 383/2018)**  
Sigur, eu am întrebat-o pe d-na secretar dacă e necesar să suspend ședința. Dânsa a spus că nu.

Dl. primar: Eu vreau din perspectivă legală. Nu vreau să votăm un proiect, și pe urmă, să ziceți că nu a fost secretarul prezent.

Dl. președinte de ședință: Dl. primar, eu sunt președinte și o să suspend ședința. Până vine d-na secretar.

Dl. primar: Vă rog frumos.

**Se suspendă ședința, până la întoarcerea d-nei secretar.**

**16.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 49 mp, teren aferent construcției, extindere la spațiul comercial Librărie, situat în Baia Mare, str. Iza, nr. 1A, în favoarea SC MARALIBRIS SA**

**Comisia I- Aviz favorabil**  
**Comisia II- Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Vă rog să luați loc în sală. Mulțumim. Cine lipsește din sală? Bun. Reluăm ședința. Lipsește din sală dl. Țăgârlaş. Dar a zis că vine imediat. D-na secretar este prezentă. Dl. primar este prezent. Continuăm.

Dl. consilier Creț: Mare putere aveți, d-na secretar.

Dl. președinte de ședință: De convingere. Nr. 16, raportul de evaluare și vânzarea fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 49 mp, în favoarea SC MARALIBRIS SA. Comisia I, aviz favorabil, Comisia II, aviz favorabil. Discuții, observații? Dacă nu, vă rog să votați acum. Este prezent și dl. Țăgârlaş, a intrat între timp în sală. Mulțumim.

, 20

, 0

Da , 20

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi ,, Da 11, Mandra Ioan ,, Da  
2, Marincas Ioana ,, Da 12, Lupsa Stefan ,, Da  
3, Smical Irina ,, Da 13, Pop Mariana ,, Da  
4, Calauz Doris ,, Da 14, Pop Stefan ,, Da  
5, Cret Florin ,, Da 15, Pop Alexandra ,, Da  
6, Muresan Ileana ,, Da 16, Rob Marinell ,, Da

7, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
9, Grumaz Dan	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da

**DI. președinte de ședință: 20 de voturi pentru. DI. Mureșan, nu ați votat, așa-i? DI. Mureșan a lipsit din sală, nu a votat. Proiect adoptat. (Hotărârea nr. 384/2018)**

**17. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 178/2017 de însușire a documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 11 mp, situat în Baia Mare, str. Olteniei nr. 2B, ap. 16, aferent extindere balcon, aflat în proprietatea numitei Chiriță Dobrița**

**Comisia II- Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință: Proiectul 17, privind modificarea H.C.L. nr. 178/2017 de însușire a documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 11 mp, situat în Baia Mare, str. Olteniei nr. 2B, ap. 16, aferent extindere balcon. Avizul Comisiei II este favorabil. Discuții, observații? Dacă nu sunt, vă rog să votați.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	21, Presedinte	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da		

**DI. președinte de ședință: 21 de voturi. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea nr. 385/2018)**

**18. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune pe o perioadă de 5 ani a contractelor de închiriere pentru spațiile destinate creației artistice aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare**

**Comisia I- Aviz favorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Proiectul 18, **prelungirea termenului de locațiune pe o perioadă de 5 ani a contractelor de închiriere pentru spațiile destinate creației artistice**. Aviz, Comisia I și II, favorabil. Discuții, observații? Dl. Ardelean?

Dl. consilier Ardelean: Eu aș susține un amendament, să fie doar pe 2 ani, până la sfârșitul anului 2020. Până în 31.01.2020, de fapt. 2 ani, în loc de 5 ani. La proiectul nr. 18.

Dl. președinte de ședință: Vă rog să expuneți și o motivare, dl. Ardelean, dacă tot ați făcut un amendament.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Campania electorală din 2020?

Dl. primar: Având în vedere că acest, caracterul acestor spații este legat de creația artistică și de faptul că acești artiști trebuie să vină constant cu proiecte, să aibă activitate, nu consider că un termen de 5 ani este unul util, având în vedere faptul că nu se poate certifica că pe o perioadă de 5 ani, vor avea aceeași relevanță pentru mediul artistic băimărean sau național, și din acest motiv, cred că o anumită evaluare, nu la 2 ani, la 3 ani, ar fi utilă.

Dl. președinte de ședință: Dl. Țăgârlaș?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Remarc aspectul de colaborare între liderul de grup și primar, dar totuși să ridici un amendament, și să îl explice primarul, când putea primarul să facă amendamentul ăsta, mi se pare interesant. Unu la mână.

Doi la mână, din punctul meu de vedere, aceste contracte, dacă nu sunt respectate, pot să fie oricând reziliate, și atunci, se poate reveni într-o formă de legalitate și de oportunitate a acordării aceluia spațiu, unui alt artist. Eu voi merge pe varianta de 5 ani, pentru că mi se pare normal să lași un om să-și ancoreze, în timp, și posibila investiție...

Dl. primar: N-au nicio investiție de făcut.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Stați un pic, că acum vă zic. Nu mă mai întrerupeți, dl. primar. Investiția poate să fie și emoțională, într-un spațiu. Pentru că este un spațiu de creație. Nu doar acolo, acolo lucrează. Și trebuie să aibă o stabilitate, din punctul meu de vedere, aceste contracte. Și 2 ani, mi se pare un termen lipsit de rezonabilitate, și plus că se suprapune cu campania electorală din 2020, care nu cred că are de-a face cu asta. Eu voi vota împotriva amendamentului. Vă mulțumesc.

Dl. primar: Stați, ca să vă surprind așa, într-un mod foarte plăcut, o să vă spun mai pe larg, ca să și înțelegeți, faptul că noi o să facem un grup de lucru, respectiv o comisie formată din 3 critici de artă, 1 reprezentant al UAP, 2 reprezentanți ai Consiliului Local, și 1 reprezentant al meu. Această comisie va vota, în baza unor evaluări, spațiile la Colonia Pictorilor. Lucrul ăsta se va întâmpla în 2 săptămâni. Din acest motiv, cred că și acele spații le putem introduce în aceeași logică, așadar voi retrage proiectul de pe ordinea de zi, și-l vom introduce într-un proiect amplu.

Dl. consilier Gligan: Și îl lăsați pe Radu Ardelean fără amendament?

Dl. primar: În fotbal, se mai întâmplă și ofsaid. Și vom face un proiect amplu, în care vom introduce toate spațiile pe care le acordăm artiștilor plastici, și vom avea o evaluare unitară, pentru toate spațiile. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost retras.

Proiectul nr. 18 este retras de către dl. primar.

**19. Proiect de hotărâre privind menținerea boxei de garaj situată pe str. I.L. Caragiale, nr. 9, executată în baza Autorizației de construire nr. 116/06.03.1998, realizată cu depășirea suprafeței aprobate inițial și concesionarea suprafeței de teren suplimentar ocupată**

**Comisia I- Aviz nefavorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Trecem la proiectul 19, **privind menținerea boxei de garaj, I.L. Caragiale, nr. 9, depășirea suprafeței inițiale.** Avem un aviz favorabil, Comisia I, favorabil, Comisia II. Discuții, observații? Am înțeles explicația cu privire la nefavorabil. Dacă nu sunt, votați acum.

Dl. consilier Creț: Să mă repet?

D-na consilier Smical: Nu, dar 18 mp, e o suprafață destul de mare pentru un garaj, o depășire cu 18 mp, și așa fi vrut să văd motivul, dar mă rog, toată lumea se grăbește.

Dl. președinte de ședință: Nu. D-na colegă, nu ne grăbim. Dacă doriți, supunem la vot reluarea votului.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: D-na Irina, 3 mp.

Dl. consilier Creț: Deci 18 mp, tot garajul.

D-na consilier Smical: Se aprobă suplimentarea terenului, în suprafață de 18 mp...

Dl. președinte de ședință: Să depășim momentul.

, 21

, 0

Da , 7

Nu , 7

Abținere, 7

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Nu
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Nu
3, Smical Irina	, , Abținere	14, Pop Mariana	, , Nu
4, Calauz Doris	, , Abținere	15, Pop Stefan	, , Nu
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Nu
6, Muresan Ileana	, , Abținere	17, Rob Marinell	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Abținere	18, Ardelean Radu	, , Nu
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Abținere	20, Gligan Gheorghe	, , Abținere
10, Grumaz Dan	, , Abținere	21, Președinte	, , Da
11, Pop Viorel	, , Nu		

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 20.

**D-na secretar: 7 pentru, 7 împotriva și 7 abțineri.**

DI. președinte de ședință: Ați văzut ce frumos s-a votat? **Proiectul a fost respins.** Așa că nu mai are rost să întrebați, d-na colegă.

**Proiectul este respins.**

**20. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 21 mp, situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 2, aferent extindere apartament aflat în proprietatea S.C. BELLE NATURE S.R.L.**

**Comisia II-Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 20, **privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 21 mp, , aferent extindere apartament aflat în proprietatea S.C. BELLE NATURE S.R.L.** Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 21

, 0

Da , 20

Nu , 0

Abținere, 1

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Gligan Gheorghe	, , Abținere
10, Grumaz Dan	, , Da	21, Presedinte	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da		

**D-na secretar: 20 pentru și 1 abținere.**

**DI. președinte de ședință: Da. Proiectul a fost adoptat cu 20 și 1 abținere. (Hotărârea nr. 386/2018)**

**21. Proiect de hotărâre privind însușirea unor documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 52 mp, situat în Baia Mare, str. B. St. Delavrancea, nr. 28, în vederea concesionării terenurilor ocupate de extinderi**

**Comisia II- Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință: 21, **însușirea unor documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 52 mp, situat în Baia Mare, str. B. St.**

**Delavrancea, nr. 28, în vederea concesionării terenurilor ocupate de extinderi.** Comisia II, aviz favorabil. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum. Dl. Gligan, aveți o discuție?

Dl. consilier Gligan: Aș vrea doar să le spun colegilor că acolo, este birou notarial, deja trotuarul este foarte, foarte mic.

D-na secretar: La 21.

Dl. consilier Ardelean: La punctul 21.

Dl. primar: Și la 21, e trotuarul mic.

D-na secretar: 21, extinderile sunt realizate cu autorizație în anul '90, '91, dar niciodată n-a avut încheiat contractul de concesiune. Și acum, o să își încaseze concesiunea.

Dl. președinte de ședință: Votul nu s-a consumat la proiectul 21. Așa că vom relua acest vot.

Dl. consilier Ardelean: La 21, pentru că sunt colegi care nu au votat.

Dl. președinte de ședință: Vă rugăm să votați acum.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	21, Presedinte	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da		

**Dl. președinte de ședință: Proiectul adoptat cu 21 de voturi. (Hotărârea nr. 387/2018)**

**22. Proiect de hotărâre privind aprobarea modernizării accesului existent la biroul notarial, situat pe Bulevardul Traian, nr. 5/16, respectiv suplimentarea suprafeței de teren concesionate în baza contractului de concesiune nr. 150/25.06.2009 cu 2 mp, în vederea modificării treptelor de acces și închirierea terenului în suprafață de 1 mp, pentru realizarea aleii de acces**

**Comisia I- Aviz favorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Proiectul 22 **privind aprobarea modernizării accesului existent la biroul notarial, situat pe Bulevardul Traian, nr. 5/16.** Aviz favorabil, Comisia I și Comisia II. Discuții, observații? Dl. Gligan, nu mai doriți? Vă rugăm să votați acum.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	21, Presedinte	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da		

**Dl. președinte de ședință: 21 de voturi. A fost adoptat. (Hotărârea nr. 388/2018)**

**23. Proiect de hotărâre privind exercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului, nr. 2 (compus din suprafața etajului + suprafața balcoanelor) din imobilului situat în Baia Mare, P-ta Libertatii, nr. 10, Monument istoric cunoscut sub numele de casa, cod LMI 2015 MM – II – m - B-04455.**

**Comisia I- Aviz nefavorabil**

**Comisia II- Aviz nefavorabil**

Dl. președinte de ședință: 23, **privind dreptul de preemțiune cu privire la apartamentul nr. 2, P-ta Libertatii, nr. 10.**

Dl. primar: Deci eu vreau să vă spun că am inițiat acest proiect de hotărâre cu exercitarea dreptului de preemțiune.

Dl. președinte de ședință: Comisia I, nefavorabil, Comisia II, nefavorabil.

Dl. primar: Așa consider eu că ține de moralitatea și onoarea, mai ales vizavi de Centrul Istoric, de clădirile relevante din municipiu. Din punctul meu de vedere, prețul este un preț al pieței, un preț corect, dar având în vedere faptul că e un apartament, iar utilitatea pentru municipiu, este una redusă, nu mă supăr dacă mențineți, prin vot, avizele nefavorabile.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Și dacă v-ați supăra, credeți că ar conta?

Dl. primar: Cred că da.

Dl. președinte de ședință: Puteți să îl retrageți, dl. primar. Vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da , 2

Nu , 11

Abținere, 8

1, Tagarlas Cristi	, , Nu	12, Mandra Ioan	, , Nu
2, Marincas Ioana	, , Nu	13, Lupsa Stefan	, , Nu
3, Smical Irina	, , Abținere	14, Pop Mariana	, , Nu
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Nu
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Nu
6, Muresan Ileana	, , Abținere	17, Rob Marinel	, , Abținere
7, Bazarea Daniela	, , Abținere	18, Ardelean Radu	, , Nu
8, Vida Noemi	, , Abținere	19, Sinn Clara	, , Nu
9, Muresan Dorel	, , Abținere	20, Gligan Gheorghe	, , Abținere
10, Grumaz Dan	, , Nu	21, Presedinte	, , Abținere
11, Pop Viorel	, , Nu		

**D-na secretar: 2 pentru, 11 împotriva și 8 abțineri.**

**Dl. președinte de ședință: Proiectul nu a trecut.**

**Proiectul a fost respins.**

**24. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării demersurilor necesare preluării în patrimoniul Municipiului Baia Mare a cotei de ½ parte din terenul în suprafață de 881 mp, înscris în CF 122714, nr. topo 448 proprietatea lui Crainic Maria**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Proiectul 24, efectuarea demersurilor necesare preluării în patrimoniul Municipiului Baia Mare a cotei de ½ parte din terenul de 881 mp, proprietatea lui Crainic Maria. Avize favorabile, din partea Comisiei I și II. Discuții, observații? Dacă nu, vă rog să votați acum.

, 21

, 1

Da , 20

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da

8, Vida Noemi	,, Da	19, Sinn Clara	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	20, Gligan Gheorghe	,,
10, Grumaz Dan	,, Da	21, Presedinte	,, Da
11, Pop Viorel	,, Da		

D-na secretar: 20 pentru.

DI. președinte de ședință: Cineva nu a votat. A ieșit cineva din sală? DI. Gligan, consemnăm votul. Care?

**DI. consilier Gligan: Pentru.**

**DI. președinte de ședință: Pentru. Mulțumim. (Hotărârea nr. 389/2018)**

DI. primar: Deci, la 24, este un teren care aparține vechiului Club Voința, și este o zonă unde municipiul dorește să realizeze o parcare supraterană, pentru a degreva, de parcări, Centrul Istoric al municipiului.

DI. președinte de ședință: Mulțumim, dl. primar.

**25. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură teren cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Statului Român, DN 1C, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare și a construcției Pod peste Râul Săsar pe bulevardul Unirii din Municipiul Baia Mare DN1C**

Comisia II – Aviz favorabil

DI. președinte de ședință: Proiectul 25, **privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură teren cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, și a construcției Pod peste Râul Săsar.** Avize, favorabil, Comisia II. Discuții, observații? Vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	,, Da	12, Mandra Ioan	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	13, Lupsa Stefan	,, Da
3, Smical Irina	,, Da	14, Pop Mariana	,, Da
4, Calauz Doris	,, Da	15, Pop Stefan	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	16, Pop Alexandra	,, Da
6, Muresan Ileana	,, Da	17, Rob Marinel	,, Da
7, Bazarea Daniela	,, Da	18, Ardelean Radu	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	19, Sinn Clara	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	20, Gligan Gheorghe	,, Da
10, Grumaz Dan	,, Da	21, Presedinte	,, Da
11, Pop Viorel	,, Da		

**DI. președinte de ședință: Adoptat cu 21 de voturi. (Hotărârea nr. 390/2018)**

**26. Proiect de hotărâre privind inițierea procedurilor în vederea achiziționării imobilelor "Cabană Lacul Bodi" și teren în suprafață de 3677 mp, situate în Municipiul Baia Mare, Județ Maramureș, cartier Ferneziu, str. Bodi, nr. 50, proprietatea S.C.M.T. S.R.L.Baia Mare, înscrise în C.F. nr. 108182 Baia Mare nr.cadastral 108182**

**Comisia I - Aviz nefavorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință: Proiectul 26, **privind inițierea procedurilor în vederea achiziționării imobilelor "Cabană Lacul Bodi" și teren aferent.** Avizul este nefavorabil, din partea Comisiei I, și favorabil, din partea Comisiei II. Discuții?

DI. primar: Dacă îmi permiteți.

DI. președinte de ședință: D-le primar?

DI. primar: Prețul solicitat de proprietari, în varianta inițială, este un preț pe care îl consider ușor exagerat, dar comisia de negociere poate să își exercite toate atribuțiile și să poată să ajungă la o sumă mult mai mică. Pe de altă parte, terenul adiacent Lacului Bodi aparține municipiului, pădurea aparține municipiului, digul aparține municipiului, drumul de acces aparține municipiului. Este o zonă care a rămas în mentalul colectiv al cetățenilor municipiului Baia Mare, ca și o zonă de agrement, o zonă turistică, o zonă care poate fi dezvoltată. Și chiar am văzut inițiative ale unor tineri care deja desfășoară activități cu caracter cultural, cu caracter de agrement în această zonă. Dacă ajungem la un preț favorabil, pentru municipiu, consider că investiția poate să fie una relevantă.

DI. președinte de ședință: Mulțumim. Altcineva? Votați acum.

, 21

, 0

Da , 21

Nu , 0

Abținere, 0

1, Tagarlas Cristi	, , Da	12, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Lupsa Stefan	, , Da
3, Smical Irina	, , Da	14, Pop Mariana	, , Da
4, Calauz Doris	, , Da	15, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Pop Alexandra	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da	17, Rob Marinel	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da	18, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Grumaz Dan	, , Da	21, Presedinte	, , Da
11, Pop Viorel	, , Da		

**DI. președinte de ședință: 21. Proiect adoptat. (Hotărârea nr. 391/2018)**

**27. Proiect de hotărâre privind aprobarea amplasării unui Punct de Alimentare cu energie electrică în anvelopă de beton, în vederea realizării investiției" trecerea la 20kv a PA1, PA2, PA6 Baia Mare"**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Proiectul 27, **privind aprobarea amplasării unui Punct de Alimentare cu energie electrică în anvelopă de beton**. Favorabil, la ambele comisii. Discuții, observații? Dl. Țăgârlaș?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Noi am cerut, în cadrul comisiei, și am discutat cu dl. Coste, dacă există sau nu amplasat, pe acel spațiu, deja, postul de transformare, pentru că mai avem un caz similar. N-am primit răspuns, și astăzi, l-am mai contactat pe dl. Dorin Coste, a zis că a transmis, ca și sarcină de serviciu, către compartimentul de resort, și nu a primit niciun răspuns. În momentul de față, eu nu sunt convins că acel post de transformare nu a fost deja amplasat, cu încălcarea dispozițiilor legale. Ați fost dvs.?

Dl. președinte de ședință: Dl. Ardelean?

Dl. consilier Ardelean: Vă mulțumesc. Am trecut prin zonă, pe acolo merg la serviciu, m-am uitat să văd dacă nu este nimic construit. Nu este nimic construit.

Dl. primar: Oricum, este o investiție relevantă pentru tot ceea ce înseamnă zonă industrială, în special pentru cel mai mare angajator al municipiului Baia Mare.

Dl. președinte de ședință: Da.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: M-a convins poziția d-lui Ardelean. Voi vota pentru.

Dl. președinte de ședință: Alte discuții? Vă rugăm să votați acum. Votați, dl. Ardelean.

,21

,0

Da ,21

Nu ,0

Abținere,0

1,Tagarlas Cristi	,, Da	12,Mandra Ioan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	13,Lupsa Stefan	,, Da
3,Smical Irina	,, Da	14,Pop Mariana	,, Da
4,Calauz Doris	,, Da	15,Pop Stefan	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Pop Alexandra	,, Da
6,Muresan Ileana	,, Da	17,Rob Marinel	,, Da
7,Bazarea Daniela	,, Da	18,Ardelean Radu	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Sinn Clara	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	20,Gligan Gheorghe	,, Da
10,Grumaz Dan	,, Da	21,Presedinte	,, Da
11,Pop Viorel	,, Da		

D-na consilier Smical: Dl. președinte, v-aș ruga să impuneți mai multă rigoare și seriozitate. Nu mi se pare corect să asist la ridicularizarea unui coleg de-al meu, mi se pare că se exagerează.

Dl. președinte de ședință: Eu nu mă îndoiesc de seriozitatea nimănui. Vă rog.

D-na secretar: 21 pentru.

Dl. președinte de ședință: Mai și glumim în această ședință.

D-na consilier Smical: Glumim, dar gluma trebuie făcută fără să exagerăm.

**Dl. președinte de ședință: 21. Mulțumim. (Hotărârea nr. 392/2018)**

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș: Dar la cine vă referiți?

Dl. președinte de ședință: Cred că la dvs., dl. Țâgârlaș.

**28. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii locațiunii ca efect al tacitei relocatiuni și încheierea unui nou contract de închiriere pentru spațiul cu suprafața utilă de 104,74 mp din B-dul Unirii, nr. 11J-Baia Mare detinut de Asociația Județeană de Fotbal**

**Comisia I - Aviz favorabil cu amendamentul: La Art. 3 – Valoarea chiriei este de 2,5 Euro/mp/lună.**

**Comisia II - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință: Haideți să trecem mai departe.

Dl. consilier Creț: Dl. Țâgârlaș, vă rog. Dl. președinte, vă rog să îi atrageți atenția d-lui Țâgârlaș.

Dl. președinte de ședință: Dl. Țâgârlaș, vă atrag atenția.

Dl. consilier Creț: Mulțumim.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim și noi. Vă atrag atenția tuturor. Nu mai vorbiți neîntrebați. Proiectul nr. 28, privind prelungirea locațiunii ca efect al tacitei relocatiuni și încheierea unui nou contract de închiriere pentru spațiul din B-dul Unirii, nr. 11J-Baia Mare, Asociația Județeană de Fotbal.

Dl. primar: Susțin acest proiect, în forma în care l-am propus spre aprobare.

Dl. președinte de ședință: Avem un aviz favorabil al Comsiei I, cu amendamentul că "Valoarea chiriei este de 2,5 Euro/mp/lună."

Dl. primar: Există o reglementare, printr-o hotărâre de Consiliu Local, cu privire la tarifele pentru asociații și fundații.

Dl. președinte de ședință: Comisia II, aviz favorabil. Dl. Creț?

Dl. consilier Creț: În urma discuției avute cu comisia, retragem acest amendament. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Reținem retragerea amendamentului, din partea comisiei, mă rog, din partea consilierilor din comisia I, ca să fim mai riguroși. Dacă mai sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da ,18

Nu ,2

Abtinere,1

1,Tagarlas Cristi	,,Nu	12,Mandra Ioan	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Nu	13,Lupsa Stefan	,,Da
3,Smical Irina	,,Da	14,Pop Mariana	,,Da
4,Calauz Doris	,,Da	15,Pop Stefan	,,Da
5,Cret Florin	,,Da	16,Pop Alexandra	,,Da
6,Muresan Ileana	,,Da	17,Rob Marinel	,,Da
7,Bazarea Daniela	,,Da	18,Ardelean Radu	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	19,Sinn Clara	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	20,Gligan Gheorghe	,,Abtinere
10,Grumaz Dan	,,Da	21,Presedinte	,,Da
11,Pop Viorel	,,Da		

D-na secretar: 18 pentru, 2 împotriva și 1 abținere.

**DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea nr. 393/2018)**

**29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE", generat de imobilul situat în Baia Mare, Bd. Independenței, f.n., inițiator: Muntean Ioana Florina**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 29, privind aprobare PUZ INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE". Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, observații? Dacă nu, vă rog să votați acum.**

,21

,0

Da ,20

Nu ,0

Abtinere,1

1,Tagarlas Cristi	,,Da	12,Mandra Ioan	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	13,Lupsa Stefan	,,Da
3,Smical Irina	,,Da	14,Pop Mariana	,,Da
4,Calauz Doris	,,Da	15,Pop Stefan	,,Da
5,Cret Florin	,,Da	16,Pop Alexandra	,,Da
6,Muresan Ileana	,,Da	17,Rob Marinel	,,Da
7,Bazarea Daniela	,,Da	18,Ardelean Radu	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	19,Sinn Clara	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	20,Gligan Gheorghe	,,Abtinere
10,Grumaz Dan	,,Da	21,Presedinte	,,Da
11,Pop Viorel	,,Da		

D-na secretar: 20 pentru și 1 abținere.

DI. președinte de ședință: 20 de voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea nr. 394/2018)

DI. consilier Creț: DI. președinte, mă retrag. Mulțumesc.

DI. primar: Totuși, un pic de respect față de d-na viceprimar.

#### DIVERSE:

1. Raportul de delegație al doamnei viceprimar Vida Noemi Erika privind deplasarea în Polonia la Bielsko Biala, în perioada 7 iunie - 10 iunie 2018.

DI. președinte de ședință: Reținem ieșirea din sală a d-lui Creț. Numai puțin, să ne așezăm. Pleacă și d-na Pop. D-șoara Pop, mă scuzați. D-na Băzărea, vă ascultăm.

DI. primar: Numai o secundă, mă scuzați, d-na consilier. Avem la diverse, raportul de delegație al d-nei viceprimar. Această delegație a fost o delegație foarte consistentă. A fost prezentă și d-na secretar, și arhitectul-șef. Și aș dori să retrag, de la diverse acest punct, la următoarea ședință să vină și d-na arhitect-șef, să-și prezinte raportul, și d-na secretar, și d-na viceprimar.

D-na secretar: Obligația este doar a ...

DI. primar: Obligațiile le stabilesc eu.

D-na secretar: Da, dar trebuie să fie în ședință ordinară, altfel...

DI. primar: La următoarea ședință ordinară.

DI. consilier Gligan: Și să stăm până atunci, să ne gândim...

DI. primar: Nu vă puteți deconta.

DI. președinte de ședință: D-le primar, să înțeleg că retrageți de pe ordinea de zi acest punct?

DI. primar: Nu, că nu-și pot deconta. Și n-aș vrea să le creez probleme.

DI. președinte de ședință: Bun. O ascultăm pe d-na viceprimar.

D-na viceprimar Vida: Stimați colegi, ați primit toți pe mail. Dar dacă doriți alte întrebări?

DI. președinte de ședință: Am aflat. Discuții nu cred că sunt. D-na Băzărea?

D-na consilier Băzărea: Înainte de a încheia ședința, aș dori, pentru dl. primar, pentru executivul primăriei, o solicitare, în ceea ce privește consumurile de utilități: apă, gaz, electricitate, pentru toate instituțiile din subordinea primăriei, aș dori o evidență, un raport privind aceste consumuri, un tabel cu consumuri lunare, valoarea facturilor, pe anul 2017 și 2018, la zi. Această solicitare vine în ideea în care noi, ca și partid ecologist, am dori să venim cu o propunere, să căutăm soluții, de eficientizare a acestor consumuri. Există tehnologii noi, la care putem avea

acces, și putem să facem economii substanțiale, la aceste facturi pe care le plătește municipalitatea, pentru diversele consumuri, din școli, din diverse alte clădiri și instituții, din subordinea primăriei.

Dl. primar: Eu v-aș propune să extindem puțin aria, perioada, la 2010-2017.

D-na consilier Băzărea: Și mai bine, da.

Dl. primar: Pentru a vedea exact care este evoluția.

D-na consilier Băzărea: Să vedem un trend.

Dl. primar: Până săptămâna viitoare, la ședință, la ședința de îndată, sau extraordinară, o să aveți aceste date.

D-na consilier Băzărea: Mulțumesc frumos.

**Dl. președinte de ședință: Mulțumim. Avem o cerere de expunere a unei situații, din partea unui cetățean. Dl. Ardelean, vă ascultăm.**

Dl. cetățean Ardelean: Să trăiți.

Dl. primar: Acum, haideți să vă spun. Dl. Ardelean tot vine, numai o secundă, numai o secundă, vine în Consiliul Local, ne expune niște probleme cu caracter juridic, în primul rând. Cred că ar trebui, d-na secretar, să ne facă și nouă un raport, să înțelegem ce se întâmplă cu privire la această chestiune. Că dvs. aveți în coordonare Direcția juridică.

Dl. cetățean Ardelean: Permiteți-mi. Am raportul aici. De 3 ani de zile sunt purtat, în partea autorității publice Baia Mare, cu tot felul de răspunsuri, care nu-s legale. Deci, eu nu mai am ce să fac, aici, la dvs., fiindcă nu am primit niciun răspuns concret. În situația de față... Inclusiv pentru Consiliul Local, deciziile care sunt, o să le iau, să le depun la altă instituție competentă. A doua problemă, altă problemă, eu în 2016, am plecat de la, am fost pe postul de mecanic de tren, în parcul municipal. Chiar în perioada în care a fost campania electorală... În aprilie 2016, domnii de la Serviciul Public Ambient Urban, au scos un post de manevrant vagoane, care nu era în statul de funcții în organigrama primăriei Baia Mare. Au făcut angajarea pentru persoana respectivă, l-au angajat, și în momentul ăla, după aia, am întrebat frumos care sunt motivele... Au zis că cu mine nu discută. Datorită faptului ăla, am făcut o hârtie pentru schimbarea locului de muncă. Cu nr. de înregistrare, înregistrată la Serviciul Public Ambient Urban, în mai 2016. Din mai 2016, până în prezent, chiar nu i-a interesat, pe nimeni, ce se întâmplă, în Serviciul Public Ambient Urban. Angajările, care se fac la Serviciul Public Ambient Urban, se fac pe alte criterii, fără respectarea Hotărârii de Guvern... Și dacă doriți să verificați, puteți să verificați ultima .. Hotărâre de Guvern, din mai. Unde s-au angajat 2 persoane, unu, e o persoană pentru compartimentul .....

Dl. președinte de ședință: Dl. Ardelean...

Dl. cetățean Ardelean: Am făcut o adresă, am făcut o adresă la Primăria Baia Mare.

Dl. președinte de ședință: Eu vreau să vă fac o recomandare, personal, ...

Dl. cetățean Ardelean: Deci, nu...

Dl. președinte de ședință: O adresare orală în acest for, la acest moment, nu o să vă rezolve cu nimic problemele.

Dl. cetățean Ardelean: Oricum nu se rezolvă.

Dl. președinte de ședință: Ba, se pot rezolva, pe căile legale.

Dl. cetățean Ardelean: Păi legal o să mă și duc.

Dl. președinte de ședință: Dreptul de petiționare există.

Dl. primar: Dl. avocat, puteți să faceți un gest?

Dl. președinte de ședință: Păi, fac și mai multe.

Dl. primar: Reprezentați-l pro bono pe dl. Ardelean.

Dl. președinte de ședință: Împotriva cui?

Dl. primar: Împotriva municipiului Baia Mare.

Dl. cetățean Ardelean: Ultima petiție pe care am depus-o la primăria Baia Mare, cu contractul de muncă La care spune: activitatea mea, contractul meu colectiv de muncă, să fie ca și șofer. Da? Am de la instituția teritorială de muncă, emisă acolo, în care scrie ... pe contractul colectiv de muncă. Pe data de 3.

Dl. președinte de ședință: Dl. Ardelean, ați reținut ce a zis dl. primar. Este bine să vă adresați d-nei secretar, care va face o informare către Consiliul Local.

Dl. primar: D-na secretar acum te preia frumos și vreau să discutați.

Dl. președinte de ședință: Și vom rezolva situația. Când discutăm aici, vă ascultăm, atât cât se pricep colegii, dar de reținut, nu va reține nimeni mare lucru, oral, cum vă exprimați.  
Mulțumim. Închidem ședința.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

**Secretar,  
Lia Mureșan**



**Președinte de ședință,  
Brăgaru Marin**

